



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van LPM  
mevrouw C.J. Nuyts

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Vragen ex art. 47 RvO inzake Limmel

DATUM  
28 oktober 2020  
Verzonden 03-11-2020

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
CLE (Camiel) Kruchten

TELEFOONNUMMER  
043 35

ONZE REFERENTIE  
2020-27028

E-MAILADRES  
camiel.kruchten@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte mevrouw Nuyts,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de vragen die uw fractie gesteld heeft in het kader van artikel 47 van het Reglement van Orde.

### Vraag 1:

Hoe kijkt u nu, n.a.v. deze positieve antwoorden, tegen de realisatie woningbouw aan? Trekken deze u over de streep om daar woningen te laten bouwen?

### Antwoord 1:

*In uw vergadering van 10 maart 2020 heeft uw gemeenteraad een motie van CDA (gesteund door SP, D66 en SPM) aangenomen waarin u het college opdracht heeft gegeven om een integrale visie te ontwikkelen voor het gebied Trega / Zinkwit. Hiermee is inmiddels gestart. De resultaten van het onderzoek naar de nieuwe woningprogrammering zullen als één van de bouwstenen worden meegenomen in de gebiedsvisie.*

### Vraag 2:

Hoe zwaar weegt de wens en de nood van burgers om op deze terreinen woningbouw te realiseren in vergelijking met uw wens om daar P&R te realiseren?

### Antwoord 2:

*Dit is een onderdeel van de op te stellen gebiedsvisie, zie ook antwoord 1.*

### Vraag 3:

Onderzoekt u ook om de P&R ergens anders te realiseren?

### Antwoord 3:

*In de Omgevingsvisie Maastricht 2040, die recentelijk is vastgesteld door de gemeenteraad, is de volgende ambitie geformuleerd (pagina 35, deel II): "Bezoekers van de stad, maar ook forenzen en langparkerende (buitenlandse) studenten, worden gestimuleerd op afstand te parkeren. We creëren daarvoor aantrekkelijke parkeerlocaties aan de rand van het centraal stedelijk gebied (P+W) of aan de rand van de stad (P+R). Daarnaast hebben we de ambitie om het aantal (straat)parkeerplekken in de binnenstad te verkleinen en bestaande parkeergarages anders in te zetten, mits hiervoor voldoende lokaal draagvlak is bij bewoners, ondernemers en organisaties. Hierdoor neemt het*



DATUM  
28 oktober 2020

*zoekverkeer af en wordt het centraal stedelijk gebied autoluwer.” Voor de uitbreiding van het aantal plekken aan de rand van het centraal stedelijk gebied (P+W) of aan de rand van de stad (P+R) zijn in de omgevingsvisie verschillende zoekgebieden aangewezen op de raamwerkkaart met hoofdinfrastructuur (pagina 75, deel I). Die zoekgebieden worden op dit moment onderzocht. Conform een aangenomen motie van het CDA zullen de aangeduide zoekgebieden in dit onderzoek beschouwd worden als een breder zoekgebied.*

**Vraag 4:**

Waarom dit terrein voor P&R? Welk verkeer moet op dat terrein gebruik maken, is dat nieuw verkeer dat u gaat aantrekken of verkeer dat elders geparkeerd stond?

**Antwoord 4:**

*Het doel van de realisatie van P+W- en P+R-plekken is een autoluwer stedelijk gebied. Het gaat nadrukkelijk niet om extra autoverkeer, maar om het voorkomen dat autoverkeer doorrijdt naar de binnenstad door het éérder af te vangen. Bij het onderzoek naar de zoekgebieden wordt ook gekeken naar het verwachte effect op de hoeveelheid autokilometers en verkeersstromen in de gehele stad. Het zoekgebied omgeving Trega/Zinkwit is gunstig gelegen aan de Noorderbrug. Hierbij is de autobereikbaarheid goed en ook het natransport per bus kan verlopen via de bestaande pendelbussen vanaf P+R Maastricht Noord. De functie P+R lijkt daarnaast inpasbaar, ook in combinatie met andere functies. Of dit laatste daadwerkelijk het geval is, zal blijken uit de integrale gebiedsvisie waartoe de gemeenteraad opdracht heeft gegeven.*

**Vraag 5:**

Hoe staat het met de Griendgarage, wordt deze wel optimaal benut?

**Antwoord 5:**

*Parkeergarage De Griend wordt geëxploiteerd door Q-park. De reguliere bezetting van de garage is niet bij de gemeente bekend. De garage beschikt over ongeveer 350 plekken. Als we dat al zouden willen kan er dus – ook als de garage niet optimaal benut wordt – maar een beperkt deel van onze P+R-ambitie ingevuld worden.*

**Vraag 6:**

U zegt dat de P&R-locatie Trega-Zinkwit in de Omgevingsvisie een zoeklocatie is, terwijl er nu bij het opstellen van de gebiedsvisie concrete stappen worden genomen om ter plaatse een P&R te realiseren? Hoe rijmt u dit met elkaar? Hoe interpreteert u in deze context een open vizier?

**Antwoord 6:**

*Zie het antwoord bij vraag 3.*

**Vraag 7:**

U geeft aan dat die zoeklocaties dat daar ergens in de omgeving naar een locatie gezocht wordt. Bent u bereid de zoeklocatie Trega-Zinkwit te verplaatsen naar de Beatrixhaven om daar in de omgeving naar ruimte voor een P&R te zoeken?

**Antwoord 7:**

*Nee. Naast het zoekgebied Trega/Zinkwit onderzoeken we diverse andere locaties, waaronder ook de uitbreiding van P+R Maastricht Noord. Gelet op de gunstige kenmerken zoals benoemd bij het antwoord op vraag 4 is het zoekgebied Trega/Zinkwit onderdeel van het onderzoek.*



DATUM  
28 oktober 2020

**Vraag 8:**

Limmel heeft al een grote P&R bij de wijk in de vorm van P&R-noord. U gaf aan in de raadsronde dat 'geen enkele buurt een P&R naast zich wil'. Limmel heeft er dus al 1 en ook nog een grote. Is het wel zo redelijk van uw kant om ook nog de grootste P&R naast de buurt te leggen en ook nog eens tussen de buurt en de binnenstad in?

**Antwoord 8:**

*P+R Maastricht Noord ligt op het bedrijventerrein Beatrixhaven niet in Limmel. Of er op Trega/Zinkwit een P+R-terrein wordt gerealiseerd is niet zeker. Eerst wordt op een integrale en zorgvuldige wijze onderzocht of en zo ja, hoe een P+R-terrein op die locatie inpasbaar is.*

**Vraag 9:**

Het motto van de Omgevingswet is: 'ruimte voor ontwikkeling, waarborgen voor kwaliteit'. Dat motto is in de wet vertaald in twee maatschappelijke doelstellingen: 1. De Omgevingswet moet bijdragen aan het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit. Hoe rijmt u deze maatschappelijke doelstelling met het idee om Limmel een kwetsbare woonwijk die al omringd is door een grote P&R, infrastructuur en industrie om daar nog 1 grote P&R van 1000 parkeerplaatsen + een Carwash aan te leggen? Dit staat toch juist haaks op elkaar?

**Antwoord 9:**

*Gelet op het feit dat de gebiedsvisie nog in ontwikkeling is, worden er op dit moment ook nog geen keuzes gemaakt. De (on)mogelijkheden voor functies en de effecten hiervan worden momenteel in kaart gebracht.*

**Vraag 10:**

Participatie van burgers en bedrijven bij besluitvorming over plannen, visies en projecten, is een ander belangrijk onderdeel van de Omgevingswet. Mensen die wonen en werken in een gebied hebben het meeste baat bij kwalitatief goede besluiten en zijn dus vaak bereid om energie in de planvorming te stoppen. Belangrijk neveneffect is draagvlak, waardoor de formele procedure sneller kan worden doorlopen. Hoe rijmt u dit met uw aanpak om een grote P&R te realiseren terwijl de grondeigenaren en de inwoners van Limmel hier weinig/niets in zien?

**Antwoord 10:**

*Het eventueel inpassen van een P+R is één van de onderdelen die momenteel worden onderzocht. Een groot aantal partijen zoals eigenaren, omliggende ondernemers, het buurtnetwerk Limmel maar ook de gemeentelijke vakdisciplines stedenbouw, wonen, economie, mobiliteit, duurzaamheid, milieu worden daarbij betrokken.*

**Vraag 11:**

Wat gaat u zeggen tegen de kinderen van IKC de Geluksvogel uit Limmel en Nazareth die niet nóg een P&R naast hun wijk willen?

**Antwoord 11:**

*Dat ze heel mooie tekeningen hebben gemaakt en dat ik erg onder indruk ben van hun artistieke kwaliteiten. Dat ik blij ben te zien dat ze zich bezig houden met ontwikkelingen in hun buurt en daar een mening over vormen. En dat de gemeenteraad hen goed gehoord heeft, evenals alle andere meningen en belangen die een rol spelen, en dat die gemeenteraad dat zal afwegen en daar besluit*



DATUM  
28 oktober 2020

*over zal nemen. (uiteraard meer in Jip en Janneketaal, passend bij de jeugdige doelgroep geformuleerd)*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,  
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.

Gert-Jan Krabbendam.

Vragen ex art. 47 RvO